

Haus & Grund SolvenzCheck

Auftrag an den Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer-Verband Mannheim e. V.*
(im Folgenden Haus & Grund)

Mitgliedsname: _____ **Mitgl.-Nr.:** _____

Vermieter: _____
Nachname Vorname

Straße + Nr.: _____ PLZ/Ort: _____

Bevollmächtigter (Hausverwaltung etc.): _____

Ich beauftrage Haus & Grund über den in diesem Auftrag benannten Mietinteressenten bei der Creditreform Boniversum GmbH, Hellersbergstr. 11, 41460 Neuss (kurz: Creditreform) eine Bonitätsprüfung durchzuführen und mir deren Ergebnis mitzuteilen und in Rechnung zu stellen.

2. Mietinteressent:

Der Mietinteressent ist mit den relevanten Daten in der beiliegenden „Information und Einwilligungserklärung des Mietinteressenten“ benannt.

3. Mietanbahnungsverhältnis:

Ich bestätige mit meiner Unterschrift das Vorliegen eines Mietanbahnungsverhältnisses für das in der beiliegenden Information des Mietinteressenten benannten Objektes.

4. Datenschutzrechtliche Hinweise:

Der Vermieter übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten nach Eingrenzung der Mietinteressenten und vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses die oben erhobenen personenbezogenen Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die Creditreform.

Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Art. 6 Abs. 1 Buchstabe b und Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f der DSGVO. Übermittlungen auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DSGVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen.

Die Creditreform verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben.

Ich verpflichte mich, soweit es sich bei den seitens Creditreform übermittelten Daten um personenbezogene Informationen aus dem Schuldnerverzeichnis handelt, diese gemäß § 882f Abs. 1 S. 2 ZPO nur für den übermittelten Zweck zu verwenden.

Haftungsausschluss:

- Der Anfrage bei Creditreform werden ausschließlich die vom anfragenden Mitglied mitgeteilten Daten zugrunde gelegt. Das Risiko, ob und inwieweit die oben unter Punkt 2 eingetragenen Daten mit den tatsächlichen Daten des Mietinteressenten übereinstimmen, trägt insoweit allein das anfragende Mitglied. Namentlich trägt das anfragende Mitglied das Risiko von Identitätsverwechslungen sowie von Hör-, Eingabe-, Übertragungs- und technischen Übermittlungsfehlern. Haus & Grund haftet für keinerlei Schäden, insbesondere für keine Personen-, Sach- und Vermögensschäden. Insbesondere haften sie nicht für Richtigkeit, Vollständigkeit und Verwendbarkeit des von der Creditreform stammenden und weitergegebenen Daten- bzw. Auskunftsmaterials.
- Der vorstehende Haftungsausschluss gilt nicht, soweit Haus & Grund vorsätzlich oder grob fahrlässig gehandelt hat; bei Personenschäden tritt die Haftung schon bei leichter Fahrlässigkeit ein.
- Eine ggf. eintretende Haftung trotz Haftungsausschluss bzw. -begrenzung ist auf das 20fache der Auftragsgebühr beschränkt.

Das Mitglied verpflichtet sich mit Auftragserteilung unwiderruflich für jeden Auftrag eines Haus & Grund-SolvenzChecks eine Gebühr von **EUR 39,95** an Haus & Grund zu entrichten. Für jeden von mehreren Mietinteressenten (Mieter und Mitmieter) ist ein gesonderter Auftrag mit je einem Formular erforderlich; jeder Auftrag wird gesondert berechnet.

Ort / Datum

Unterschrift des Mitgliedes

* Der Auftrag kann nur ausgeführt werden, wenn der ausgefüllte und unterschriebene Bogen „Information und Einwilligungserklärung des Mietinteressenten“ vorliegt.